



## LÄÄNERANNA VALLAVALITSUS

Detailplaneeringu menetlusse  
kaasatavad isikud ja asutused

Meie 25.02.2026 nr 2026/8-1/241-1

### **Detailplaneeringu algatamine ja keskkonnamõju strateegilise hindamise mittealgatamine (Audru jõe ülemjooksu taastamistööd)**

Lääneranna Vallavalitsus teatab planeerimisseaduse § 128 lõike 6 alusel, et Lääneranna Vallavolikogu algatas 10.02.2026 otsusega nr 24 Õepa külas Audru jõe ülemjooksu taastamistööde detailplaneeringu ja otsustas mitte algatada keskkonnamõju strateegilist hindamist. Planeeritava ala suurus on 10,6 ha ja see hõlmab osaliselt riigi omandis olevat Õepa raba katastriüksust (tunnus 33404:003:0249, pindala 318,6 ha).

Detailplaneeringust huvitatud isikud on Riigimetsa Majandamise Keskus ning sihtasutus Eestimaa Looduse Fond.

Detailplaneeringu ülesandeks on Lavassaare looduskaitseala kaitsekorralduslike ehitustööde jaoks ehitusõiguse määramine, rajatiste planeerimine, taristu lahendamine ning kalda ehituskeeluvööndi vähendamine Lavassaare järvest lähtuva Audru jõe ülemjooksul. Kavandatakse kalapääsu rajamist Audru jõe eesmärgiga stabiliseerida ja tõsta Lavassaare järve veetaset, et parandada Lavassaare järve seisundit ning järve ümbruse soode veerežiimi.

Planeeringuala asub Lavassaare looduskaitsealal. Keskkonnamõju strateegilise eelhindamise tulemusel selgus, et kavandatud tegevused ei oma olulist keskkonnamõju ega ebasoodsat mõju Lavassaare looduskaitseala ning Natura 2000 võrgustiku linnu- ja loodusalade kaitse-eesmärkidele. Detailplaneering on vajalik Lavassaare looduskaitseala kaitsekorralduslike ja Lääne-Eesti vesikonna veemajanduskavas 2022-2027 ette pandud tööde elluviimiseks.

Detailplaneeringuga tehakse ettepanek valla üldplaneeringu muutmiseks. Looduskaitseaduse § 40 kohaselt on kalda ehituskeeluvööndit võimalik vähendada Keskkonnaameti nõusolekul kehtestatud üldplaneeringu muutmise ettepanekut sisaldava vastuvõetud detailplaneeringu alusel.

Uuringute vajadus selgub detailplaneeringu koostamise käigus.

Detailplaneeringu koostamise algataja, vastuvõtja ja kehtestaja on Lääneranna Vallavolikogu, koostamise korraldaja Lääneranna Vallavalitsus (Jaama 1, Lihula linn, Lääneranna vald, vallavalitsus@laaneranna.ee).

Detailplaneeringu algatamise ja keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamata jätmise otsusega on võimalik tutvuda Lääneranna valla veebilehel [www.laanerannavald.ee](http://www.laanerannavald.ee)

Detailplaneeringu algatamise otsus:  
[https://adr.novian.ee/laaneranna\\_vald/dokument/7292749](https://adr.novian.ee/laaneranna_vald/dokument/7292749)

Detailplaneeringu veebileht:  
[https://www.laanerannavald.ee/et/menetluses/-/asset\\_publisher/lxwPUygWIRk5/content/audru-joe-ulemjooksu-taastamistoode-detailplaneering](https://www.laanerannavald.ee/et/menetluses/-/asset_publisher/lxwPUygWIRk5/content/audru-joe-ulemjooksu-taastamistoode-detailplaneering)

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Margus Källe  
planeeringute spetsialist

56655521  
margus.kalle@laanerannavald.ee